



AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
ARCHITEKT SŁAWOMIR LENER

ul. Inspektowa 5, 71-220 Szczecin
tel. 501 167 267, lener@izbaarchitektow.pl



BUDOWA NOWEGO BUDYNKU DLA PODODDZIAŁU SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO SPSK1 PUM

Nazwa przedsięwzięcia - zadania inwestycyjnego

**Samodzielny Publiczny Szpital Kliniczny nr 1
Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie**

Inwestor / Użytkownik

Budynek szpitalny

Obiekt

71-252 Szczecin, ul. Unii Lubelskiej 1

Adres

PROJEKT KONCEPCYJNY **AKTUALIZACJA**

Nazwa opracowania branżowego



Z E S P Ó Ł P R O J E K T O W Y				DATA I PODPIS
ARCHITEKTURA	Projektant:	mgr inż. arch. Sławomir Lener	18/Sz/84	XI. 2020
	Sprawdził:			

Dokumentacja zawiera :	
opisów – stron - 10	rysunków – stron – 6

Numer projektu: 11/APA/2020	Data Szczecin, Styczeń 2023	Numer tomu : 1
---------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

Projekt chroniony prawem autorskim. Kopiowanie i wykorzystywanie bez zgody autorów - zabronione

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i podstawa opracowania.
2. Projektowane rozwiązania funkcjonalno-użytkowe
3. Opis budynku i podstawowe dane techniczne
4. Uwagi

II. WIZUALIZACJA BUDYNKU

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Numer rysunku	Tytuł rysunku	Skala
1	Plansza sytuacyjna	1 : 500
2	Rzut piwnic	1 : 100
3	Rzut parteru	1 : 100
4	Rzut piętra	1 : 100
5	Przekrój A–A	1 : 200
6	Elewacje	1 : 200

OPIS TECHNICZNY

do projektu koncepcyjnego budowy nowego budynku mieszczącego pododdział Szpitalnego Oddziału Ratunkowego SPSK 1 PUM przy ul. Unii Lubelskiej 1 w Szczecinie

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt wstępny budowy nowego budynku mieszczącego pododdział Szpitalnego Oddziału Ratunkowego SPSK 1 PUM przy ul. Unii Lubelskiej 1 w Szczecinie.

Opracowanie obejmuje rozwiązania funkcjonalne i architektoniczne.

Podstawą opracowania są :

- Umowa DT-2220-8(4)/2020 zawarta pomiędzy Inwestorem a Autorską Pracownią Architektoniczną architekt Sławomir Lener
- Obowiązujące normy i przepisy.

2. Projektowane rozwiązania funkcjonalno-użytkowe.

Lokalizacja i zagospodarowanie terenu.

Jako lokalizację dla nowego budynku wybrano miejsce placu pomiędzy skrzydłami „A” i „E” budynku głównego szpitala oraz budynkiem przychodni przyszpitalnej „F”. Z czwartej strony plac zamyka ogrodzenie wydzielające teren szpitala od chodnika i jezdni ulicy Unii Lubelskiej. Plac nie jest obecnie zabudowany i zadrzewiony. Wzdłuż istniejącej zabudowy części „A”, „E” i „F” przebiega asfaltowa droga zapewniająca dojazd do istniejących wejść oraz służąca ochronie p.poż. Pozostały teren pokrywa trawa.

W środku wnętrza, w odległości kilkunastu metrów od ścian budynków istniejących projektuje się budynek o wydłużonej bryle, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Od strony wschodniej zachowana jest wspólna linia zabudowy z budynkiem przychodni.

Główne wejście i dojazd do budynku znajduje się w od strony ulicy. Nad wejściem i dojazdem nadwieszona jest kondygnacja piętra tworząc zadaszenie.

Projektowane rozwiązania funkcjonalno-użytkowe.

W nowym budynku znajdować się będzie pododdział Szpitalnego Oddziału Ratunkowego dla pacjentów zgłaszających się do szpitala samodzielnie, będących w nagłych stanach chorobowych o łagodnym przebiegu. Pododdział ten pełnić będzie również funkcję nocnego ambulatorium przyszpitalnego.

Wejście do budynku znajduje się niedaleko wejścia/wjazdu na teren szpitala i jest dobrze widoczne z ulicy Unii Lubelskiej. Prowadzi ono do obszaru segregacji. Główną częścią tego obszaru jest duży holl-poczekalnia mogący pomieścić jednorazowo ponad 40 pacjentów. Przy wejściu pacjent pobiera numer, który pozwala ustalić kolejność rejestracji. Po zarejestrowaniu, w trzech pokojach badań i wywiadów medycznych następuje segregacja chorych i kierowanie ich do dalszych obszarów SOR. Pokoje te będą wyposażone w sprzęt umożliwiający ewentualną resuscytację pacjenta. W tej części budynku znajduje się jeszcze izolatka z bezpośrednim wyjściem poza budynek, pomieszczenie dekontaminacji oraz niezbędne pomieszczenia higieniczno-sanitarne.

W kolejnym fragmencie budynku zaprojektowano obszar konsultacyjny. Składa się on z trzech pokoi badań lekarskich oraz z trzech pokoi badań i zabiegów w których można wykonywać zabiegi chirurgiczno-ortopedyczne. W tej części jest również obszar terapii natychmiastowej. Uzupełnieniem tej części SOR są sale obserwacyjne w ilości 2 sal (sala 5 łóżkowa oraz separotka 1 łóżkowa) oraz pielęgniarski pokój przygotowawczo-zabiegowy i zaplecze higieniczno-sanitarne. Wszystkie te

pomieszczenia rozmieszczone są wokół korytarza-poczekalni w którym czekać może jednorazowo ponad 60 osób. Wszystkie te pomieszczenia znajdują się na parterze budynku.

Piętro przeznaczone jest w znacznej części dla personelu oddziału.

Projektuje się:

- dwa dwupokojowe zespoły pokoi z węzłem sanitarnym dla lekarzy dyżurujących.
- gabinet z sekretariatem dla kierownika kliniki
- dwa pokoje dla lekarzy do pracy i odpoczynku
- pokój socjalny z kuchenką
- dwie szatnie dla personelu na 90 osób łącznie
- salę konferencyjną
- salę szkoleniową
- zaplecze higieniczno-sanitarne

Jedną trzecią powierzchni piętra zajmować będą pomieszczenia techniczne przeznaczone na urządzenia wentylacji mechanicznej i klimatyzacji. Pomieszczenia te od strony ulicy będą przesłonięte ażurową osłoną pozwalającą na chłodzenie urządzeń klimatyzacyjnych.

Podpiwniczenie będzie tylko pod częścią budynku. W piwnicy zlokalizowano pozostałe pomieszczenia techniczne. Projektuje się również pomieszczenia magazynowe oraz pomieszczenie socjalne dla sanitariuszy. Projektuje się też pomieszczenie porządkowe z zapleczem dla personelu sprząającego.

Piwnice będą połączone podziemnym łącznikiem z poziomem budynku „E” na którym znajduje się obecnie funkcjonujący oddział ratunkowy.

3. Opis budynku i podstawowe dane techniczne

Opis projektowanego budynku.

Budynek zaprojektowano w systemie prefabrykowanego układu słupowo-ryglowego z elementami żelbetowymi wylewanymi na budowie. Ściany zewnętrzne grubości 24 cm z gazobetonu. Stropy żelbetowe wylewane na budowie. Ścianki działowe wewnętrzne z cegły „Silka” grubości 12 cm

Budynek częściowo podpiwniczony.

Wszystkie pomieszczenia budynku będą wentylowane są za pomocą kanałów wentylacji mechanicznej. Część pomieszczeń powinna być klimatyzowana. Instalacja musi mieć odzysk ciepła.

Budynek przekryty jest dachem płaskim tzw. odwróconym z odwodnieniem wewnętrznym. Dach pokryty zostanie zielenią niską (sukulenty). Budynek posiada jedną klatkę schodową ze schodami masywnymi żelbetowymi monolitycznymi. Wydzielenie od pozostałych pomieszczeń ścianami grubości 25 cm z cegły pełnej.

Ściany zewnętrzne ocieplane wełną mineralną i obłożone systemową osłoną z płyt blachy aluminiowej w kolorze białym lub stalowym.

Wszystkie okna w budynku zaopatrzyć w zewnętrzne aluminiowe żaluzje.

Podstawowe dane techniczne

Wysokość pomieszczeń budynku (bez stropów podwieszonych):

- piwnice	3,00 m
- parter	3,30/3,60 m
- piętra	3,00 m/2,70 m
Powierzchnia zabudowy	773,80 m ²
Powierzchnia całkowita	1 717,50 m ²
Kubatura	7 623,00 m ³
Ilość kondygnacji nadziemnych	2

Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

PIWNICA

numer pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
01/01	Rozdzielnia elektryczna	17,60
01/02	Punkt dostępu sieci komputerowej	16,84
01/03	Klatka schodowa	8,03
01/04	Magazyn bielizny	16,88
01/05	Rozdzielnia co, cw, ct	17,65
01/06	Wentylatornia	59,24
01/07	Wentylatornia	59,24
01/08	Pokój socjalny ratowników	23,97
01/09	Zespół sanitarny	5,02
01/10	Przedsionek	4,81
01/11	Przedsionek	9,87
01/12	Pokój socjalny personelu sprząającego	10,45
01/13	Pomieszczenie porządkowe	12,32
01/14	Zespół sanitarny	5,25
01/15	Magazyn	27,28
01/16	Korytarz	91,35
01/17	Magazyn	17,19
01/18	Podziemny łącznik	42,02
ŁĄCZNIE		445,03

PARTER

numer pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
1/01	Przedsionek	6,45
1/02	Hol wejściowy	38,92
1/03	Poczekalnia	24,02
1/04	WC dla osób niepełnosprawnych	5,81
1/05	Izolotka z węzłem sanitarnym	20,15
1/06	Pokój badań	14,59
1/07	Pokój badań	14,36
1/08	Pokój badań	12,26
1/09	Brudownik	10,06
1/10	WC personelu	5,00
1/11	WC pacjentów - mężczyźni	4,97
1/12	WC pacjentów - kobiety	4,15
1/13	Klatka schodowa	20,14
1/14	Gabinet badań i zabiegów chirurgicznych	23,03
1/15	Łazienka	3,63
1/16	Sala obserwacyjna	52,75
1/17	Sala obserwacyjna - separotka	14,07
1/18	Korytarz - poczekalnia	112,17
1/19	Przedsionek	7,12
1/20	Pokój socjalny	14,07
1/21	Gabinet badań i zabiegów ortopedycznych	21,45
1/22	Pokój przygotowawczo-zabiegowy	14,30
1/23	Pokój badań lekarza laryngologa	14,67
1/24	Pokój badań lekarza internisty	13,94
1/25	Gabinet badań i zabiegów chirurgicznych	18,14
1/26	Pokój badań lekarza neurologa	13,25
1/27	Pokój badań lekarskich	14,19
1/28	Pokój śniadań	9,32
1/29	Rejestracja	11,32
1/30	Poczekalnia	45,97
1/31	WC pacjentów - kobiety	4,18

1/32	WC pacjentów - mężczyźni	4,23
1/33	Pomieszczenie dekontaminacji	8,36
ŁĄCZNIE		601,09

PIĘTRO

numer pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia m ²
2/01	Szatnia personelu dla 30 osób	27,89
2/02	Węzeł sanitarny	8,01
2/03	Szatnia personelu dla 62 osób	40,88
2/04	Węzeł sanitarny	12,14
2/05	Pokój lekarza dyżurnego	10,85
2/06	Pokój lekarza dyżurnego	11,07
2/07	Łazienka	3,76
2/08	Przedsionek	5,35
2/09	WC	3,49
2/10	Sala konferencyjna	58,27
2/11	Kuchenska	12,55
2/12	Pokój socjalny	23,09
2/13	Pokój wypoczynkowy personelu	16,16
2/14	Pokój wypoczynkowy personelu	17,70
2/15	Pokój lekarza dyżurnego	11,07
2/16	Pokój lekarza dyżurnego	11,08
2/17	WC	3,47
2/18	Przedsionek	6,15
2/19	Łazienka	3,46
2/20	Pokój koordynatora	19,82
2/21	Sekretariat oddziału	18,36
2/22	Pokój kierownika oddziału	17,95
2/23	Sala szkoleniowa	53,84
2/24	Korytarz	86,32
2/25	Klatka schodowa	22,71
2/26	Wentylatornia	66,57
2/27	Wentylatornia	17,55
2/28	Maszynownia klimatyzacji	14,94
2/29	Wentylatornia	66,61
ŁĄCZNIE		671,38

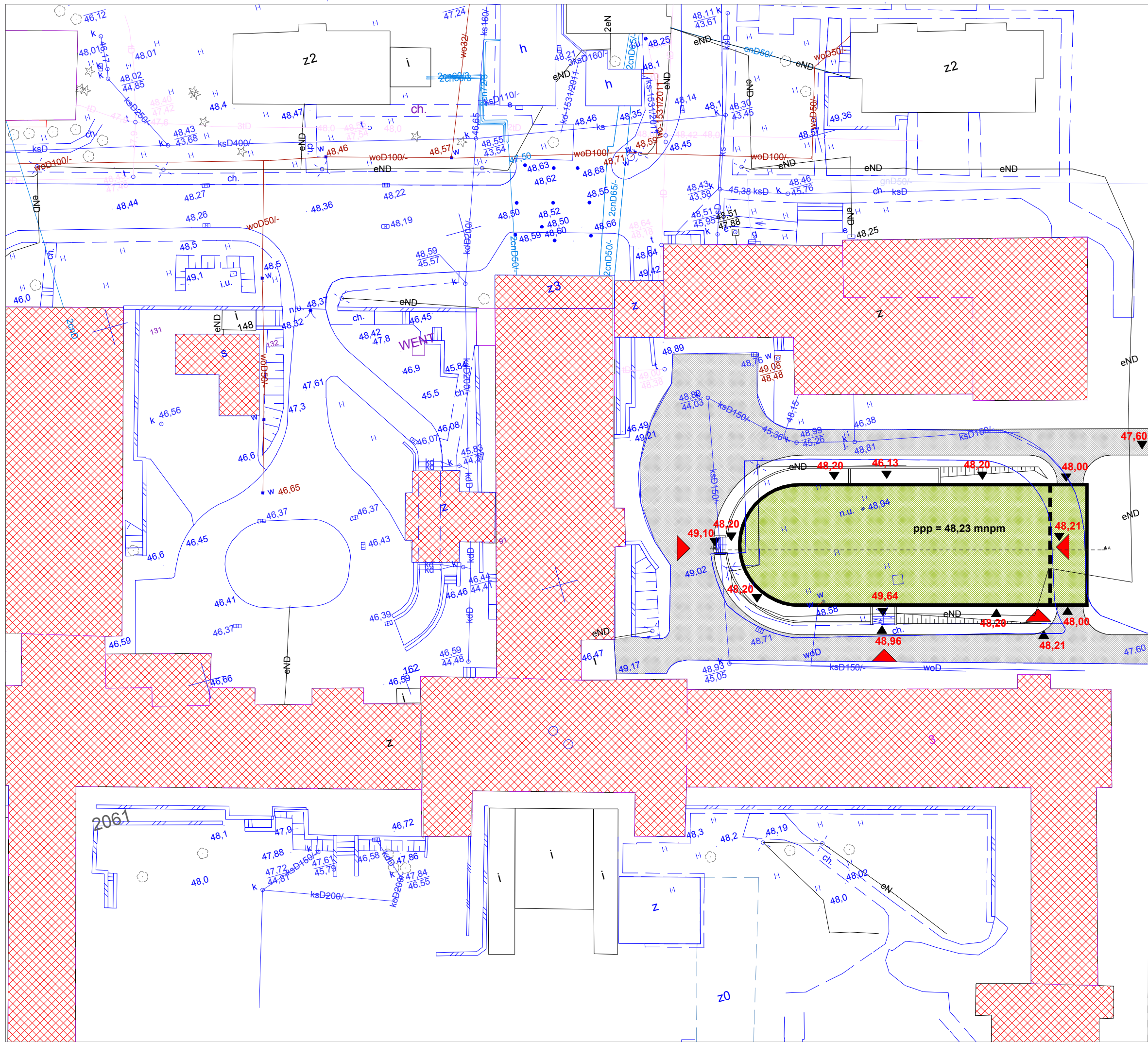
4. Uwagi

Przed przystąpieniem do opracowywania dalszego etapu projektu należy wystąpić o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na etapie projektu budowlanego należy uzyskać zgodę właściwego rejonowego inspektora sanitarnego na zastosowanie odzysku ciepła w pomieszczeniach szpitalnych.

Nie aktualizowano elewacji

Opracował:
mgr inż. arch. Sławomir Lener



PROJEKTOWANY BUDYNEK
ODDZIAŁU RATUNKOWEGO

ISTNIEJĄCE BUDYNKI

CIĄG PIESZOJEZDNY

WJAZD / WYJAZD
Z TERENU SZPITALA

WEJŚCIE DO BUDYNKU

48,23 RZĘDNE PROJEKTOWANE



ARCHITEKT
SŁAWOMIR LENER
71-220 Szczecin
ul Inspektowa 5

AKTUALIZACJA KONCEPCJI

OBIEKT / TEMAT

BUDOWA BUDYNKU
SZPITALNEGO
ODDZIAŁU RATUNKOWEGO
SPSK 1 PUM SZCZECIN

Szczecin ul. Unii Lubelskiej 1

INWESTOR SPSK NR 1 PAM Szczecin

BRANŻA ARCHITEKTURA
TECHNOLOGIA

ARCHITEKTURA
PROJEKTOWAŁ arch.Sławomir Lener
nr upr. 18/Sz/84

SPRAWDZIŁ

TYTUŁ RYSUNKU

SYTUACJA

SKALA 1 : 500

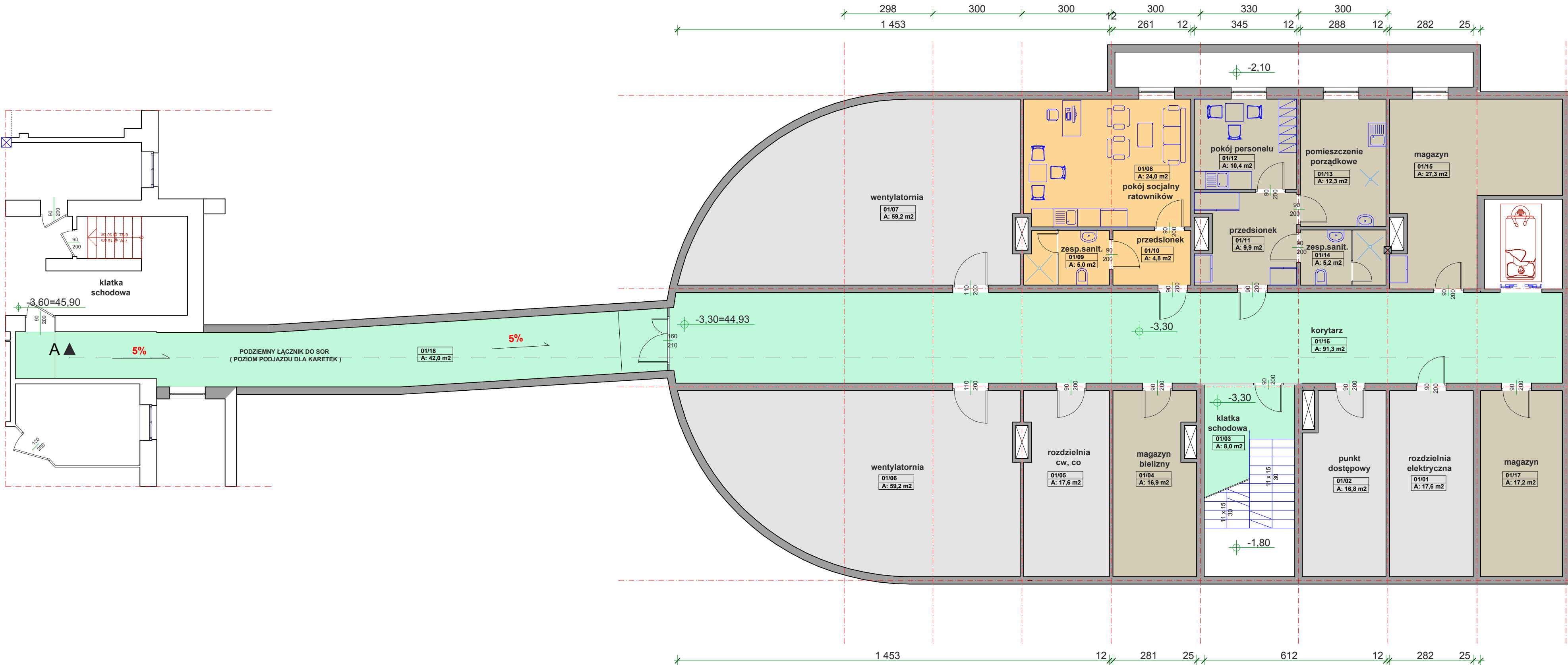
DATA OPRAC. TOM NR
RYSUNKU

STYCZEŃ
2023

1

1

600X297



ARCHITEKT
SŁAWOMIR LENER
71-220 Szczecin
ul Inspektowa 5

AKTUALIZACJA KONCEPCJI

OBIEKT / TEMAT

BUDOWA BUDYNKU
SZPITALNEGO
ODDZIAŁU RATUNKOWEGO
SPSK 1 PUM SZCZECIN

Szczecin ul. Unii Lubelskiej 1

INWESTOR
SPSK NR 1 PAM Szczecin

BRANŻA
ARCHITEKTURA
TECHNOLOGIA

ARCHITEKTURA
PROJEKTOWAŁ
arch. Sławomir Lener
nr upr. 18/Sz/84

SPRAWDZIŁ

TYTUŁ RYSUNKU

RZUT
PIWNIC

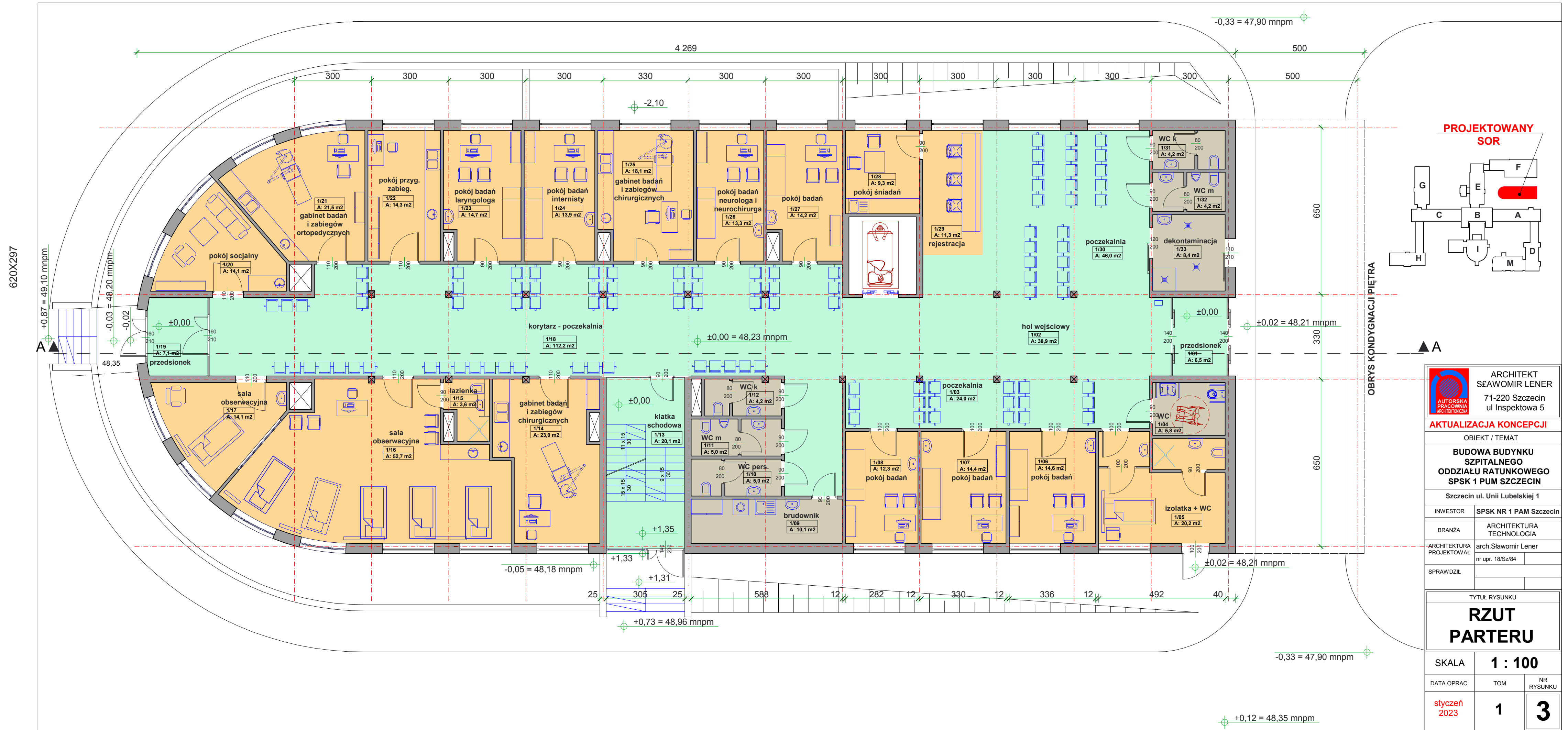
SKALA
1 : 100

DATA OPRAC.
TOM
NR
RYSUNKU

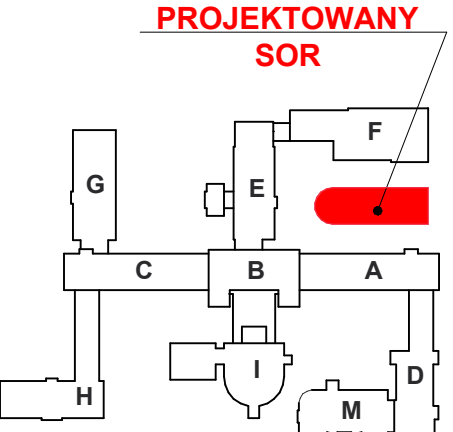
STYCZEŃ
2023

1

2



630X297



ARCHITEKT
SŁAWOMIR LENER
71-220 Szczecin
ul. Inspektowa 5

AKTUALIZACJA KONCEPCJI

OBIEKT / TEMAT

BUDOWA BUDYNKU
SZPITALNEGO
ODDZIAŁU RATUNKOWEGO
SPSK 1 PUM SZCZECIN

Szczecin ul. Unii Lubelskiej 1

INWESTOR SPSK NR 1 PAM Szczecin

BRANŻA ARCHITEKTURA
TECHNOLOGIA

ARCHITEKTURA
PROJEKTOWAŁ arch. Sławomir Lener
nr upr. 18/Sz/84

SPRAWDZIŁ

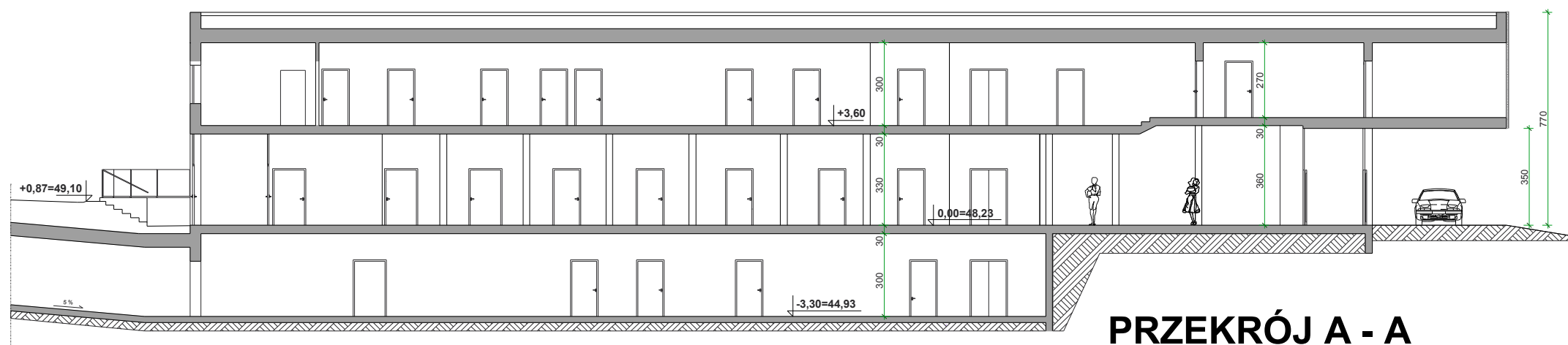
TYTUŁ RYSUNKU

RZUT
PIĘTRA

SKALA 1 : 100

DATA OPRAC. TOM NR
RYSUNKU

styczeń
2023 1 4

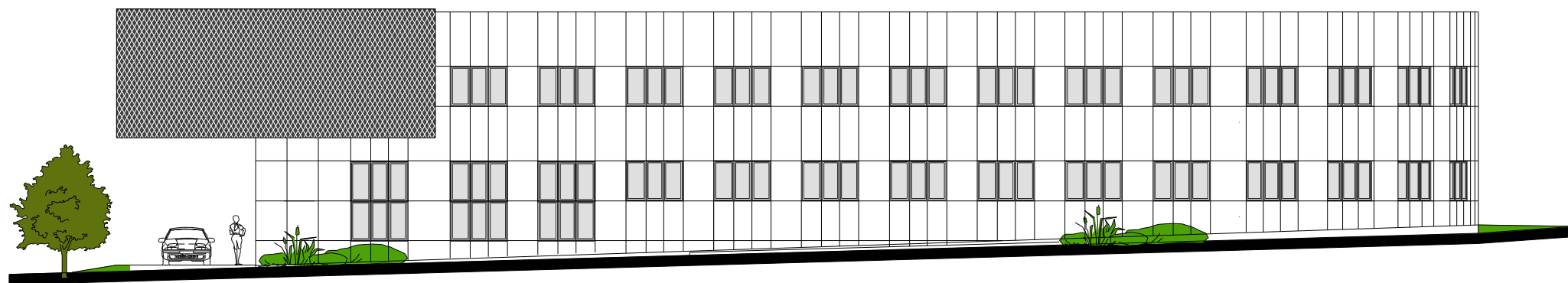


PRZEKRÓJ A - A

 ARCHITEKT SŁAWOMIR LENER 71-220 Szczecin ul. Inspektowa 5		
AKTUALIZACJA KONCEPCJI		
OBIEKT / TEMAT		
BUDOWA BUDYNKU SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO SPSK 1 PUM SZCZECIN		
Szczecin ul. Unii Lubelskiej 1		
INWESTOR	SPSK NR 1 PAM Szczecin	
BRANŻA	ARCHITEKTURA TECHNOLOGIA	
ARCHITEKTURA PROJEKTOWAŁ	arch. Sławomir Lener	
	nr upr. 18/Sz/84	
SPRAWDZIŁ		
TYTUŁ RYSUNKU		
PRZEKRÓJ A - A		
SKALA	1 : 200	
DATA OPRAC.	TOM	NR RYSUNKU
STYCZEŃ 2023	1	5



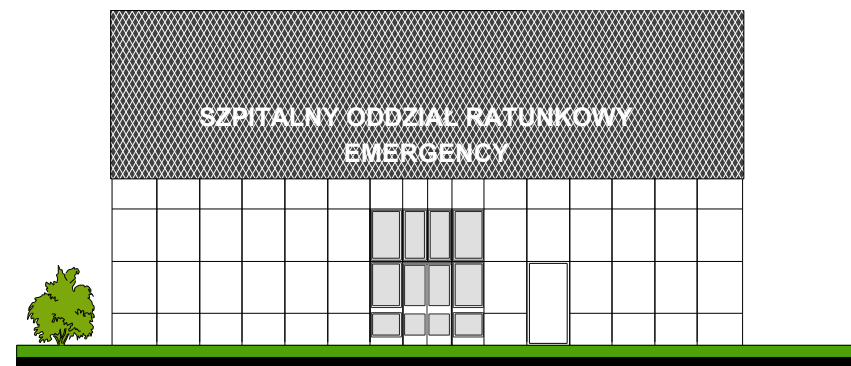
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA ZACHODNIA

ARCHITEKT
SŁAWOMIR LENER
71-220 Szczecin
ul. Inspektowa 5

PROJEKT KONCEPCYJNY

OBIEKT / TEMAT

BUDOWA BUDYNKU
SZPITALNEGO
ODDZIAŁU RATUNKOWEGO
SPSK 1 PUM SZCZECIN

Szczecin ul. Unii Lubelskiej 1

INWESTOR SPSK NR 1 PAM Szczecin

BRANŻA ARCHITEKTURA
TECHNOLOGIA

ARCHITEKTURA
PROJEKTOWAŁ arch. Sławomir Lener
nr upr. 18/Sz/84

SPRAWDZIŁ

TYTUŁ RYSUNKU

ELEWACJE

SKALA 1 : 200

DATA OPRAC. TOM NR
RYSUNKU

XI. 2020 1 6